



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

191023, Санкт - Петербург
пл. Ломоносова, 1, подъезд 5
Тел., факс (812) 571 -1323; 314-57-27
E-mail: 5711323@mail.ru

17.10.2017 № 01-15-6/2017
№ 01-18-96.35/17-0-1 04.08.2017

Заместителю главы администрации
МО Сосновоборский городской округ
Ленинградской области

В.С.Воробьеву

188540, Ленинградская область,
г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, 46

Уважаемый Василий Семенович!

Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее – комитет) рассмотрел проект межевания территории Липово Сосновоборского городского округа (вх.№ 01-15-1352/16-5-0 от 09.08.2017) и сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения границ образуемых или изменяемых земельных участков.

Таким образом, межевание кварталов А2, А3, А5, А7, и А8 было утверждено в составе проекта планировки территории.

С целью дальнейшего размежевания кварталов, образованных на основании проекта межевания территории, кварталы А9, Б1, Б2, Б3, В1, В2, В3, Г2, Г3, Г4, Г5 и Г7, сформированные на основании утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории, возможно размежевать с учетом регламента зоны застройки индивидуальными жилыми домами пригородного типа «Ж4».

С учетом вышеизложенного проект возвращается на доработку.

Заместитель
председателя комитета

В.А.Демин

Продано 17.10.17 Голочкин ВМ [Signature] 17.10.2017